

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

ev. č. budúceho oprávneného: 15/192/L13.0904.14.0002/ZBZ_VB

uzatvorená podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Názov: **Obec Košúty**
Sídlo: Košúty 20, 925 09 Košúty
Zastúpená: **Mgr. Zdenka Mačicová** - starostka
IČO: 00 306 045

(ďalej len ako "budúci povinný")

1.2 Obchodné meno: **Západoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: JUDr. Szabolcs Hodosy – vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
Číslo bankového účtu: 2626106826 / 1100
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826
SWIFT: TATRSKBX

(ďalej len "budúci oprávnený" a spolu s budúcim povinným aj len ako „zmluvné strany“).

2. BUDÚCA ZAŤAŽENÁ NEHNUTEĽNOSŤ

Budúci povinný je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
381/100	E	1119	1970	Ostatné plochy	Košúty	Košúty	Galanta
383/1	C	1	4063	Zastavané plochy a nádvoria	Košúty	Košúty	Galanta

(ďalej len „budúca zaťažená nehnuteľnosť“). Kópie čiastočných listov vlastníctva č. 1119 a 1 tvoria prílohu tejto zmluvy a sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. BUDÚCI OPRAVNENÝ

- 3.1 Budúci oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj budúca zaťažená nehnuteľnosť.
- 3.2 Budúci oprávnený je investorm inžinierskej stavby „**DS Košúty rekonštrukcia TS0821-003, TS, VNK, NNK**“ (ďalej len „**plánovaná stavba**“), ktorej súčasťou budú elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane transformačnej stanice, rozvodov elektrických vedení a prípojok a iné stavby súvisiace a potrebné na ich prevádzku (ďalej len „**elektroenergetické zariadenia**“). Budúci oprávnený požiada o vydanie stavebného povolenia a následne kolaudačného rozhodnutia na plánovanú stavbu.

4. PREDMET ZMLUVY

Touto zmluvou sa budúci povinný zaväzuje, že do 15 (pätnástich) pracovných dní od písomnej výzvy budúceho oprávneného doručenej budúceму povinnému v lehote uvedenej v čl. 5 tejto zmluvy uzavrie s budúci oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech budúceho oprávneného v znení určenom podľa čl. 6 tejto zmluvy (ďalej len „**zmluva o zriadení vecných bremien**“).

5. VÝZVA NA UZATVORENIE BUDÚCEJ ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

- 5.1. Budúci oprávnený je oprávnený vyzvať budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien písomnou výzvou najneskôr do uplynutia 6 (šiestich) mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby (ďalej len „**kolaudačné rozhodnutie**“).
- 5.2. Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu budúceho povinného uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy, alebo inú adresu, ktorú budúci povinný budúceму oprávnenému písomne na tento účel oznámi. Dňom uloženia na pošte sa výzva bude považovať za doručенú, a to aj v prípade odmietnutia jej prevzatia budúci povinným.

6. ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

- 6.1 Budúci povinný je povinný uzavrieť s budúci oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien spočívajúcich v povinnosti budúceho povinného ako vlastníka budúcej zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne vypracovanom podľa čl. 6 ods. 6.3 tejto zmluvy:
- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie;
 - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúci oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b);
- (ďalej len „**vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v zmluve o zriadení vecných bremien.
- 6.2 Vecné bremená budú zriadené **na dobu neurčitú**.
- 6.3 Budúci oprávnený zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie geometrického plánu na zameranie vecných bremien (ďalej len „**geometrický plán**“) po zrealizovaní plánovanej stavby. Budúci oprávnený doručí budúceму povinnému kópiu časti geometrického plánu týkajúcej sa budúcej zaťaženej nehnuteľnosti najneskôr s výzvou na uzavretie zmluvy o zriadení vecných bremien podľa čl. 5 tejto zmluvy.
- 6.4 Jednorazová odplata za zriadenie vecných bremien bude v zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých vecných bremien podľa ods. 6.1 tejto zmluvy vo výške **9,- €**, slovom : **deväť Euro** za 1 m² výmery vecných bremien, ktorá bude vymedzená geometrickým plánom uvedeným v čl. 6 ods. 6.3 tejto zmluvy.
- 6.5 Ak budúci povinný nespĺní záväzok uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien na základe výzvy budúceho oprávneného vykonanej v súlade s čl. 5 tejto zmluvy, môže budúci oprávnený požadovať, aby obsah zmluvy o zriadení vecných bremien určil súd alebo môže požadovať náhradu škody mu spôsobenej porušením záväzku budúceho povinného uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien.

7. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI BUDÚCEHO POVINNÉHO

- 7.1 Budúci povinný berie na vedomie, že so zriadením a uložením elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vzniká ochranné pásmo elektroenergetických zariadení.
- 7.2 Budúci povinný vyhlasuje, že:
- a) je oprávnený samostatne nakladať s budúcou zaťaženu nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,

- c) budúcu zaťaženie nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) budúci povinný ako výlučný vlastník budúcej zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s budúcou zaťaženu nehnuteľnosťou,
 - e) získal všetky potrebné súhlasy na zaťaženie budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pred podpísaním tejto zmluvy. Zaťaženie budúcej zaťaženej nehnuteľnosti bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 30.06.2015. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 28 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 7.3 Budúci povinný sa zaručuje budúcemu oprávnenému, že vyhlásenia a záruky obsiahnuté čl. 7 ods. 7.2 tejto zmluvy sú pravdivé a správne ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy a budú pravdivé a správne aj v čase uzatvorenia zmluvy o zriadení vecných bremien a podania návrhu na jej vklad do katastra nehnuteľností.
- 7.4 Budúci povinný sa zaväzuje, že sa až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich vecným bremenám budúcim oprávneným. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že budúcu zaťaženie nehnuteľnosť ani jej časť, ktorá má byť zaťažená vecnými bremenami:
- a) neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu budúceho oprávneného a ani
 - b) ju nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám budúcim oprávneným.
- 7.5 Budúci povinný sa zaväzuje, že budúcemu oprávnenému poskytne všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.

8. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA

- 8.1 Budúci povinný týmto prenecháva časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti budúcemu oprávnenému, aby ju budúci oprávnený dočasne po dobu odo dňa uzavretia tejto zmluvy do dňa vzniku vecných bremien podľa zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorá bude uzavretá medzi budúcim povinným a budúcim oprávneným na základe tejto zmluvy, užíval na umiestnenie, výstavbu a užívanie plánovanej stavby, a udeľuje svoj výslovný súhlas s takýmto užívaním a zmenami na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pre účely územného konania, stavebného konania aj kolaudačného konania.
- 8.2 Zmluvné strany sa dohodli, že budúci povinný nemá nárok na osobitnú odplatu za užívanie časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti podľa čl. 8, ods. 8.1 tejto zmluvy z dôvodu, že jednorazová odplata, ktorú budúci oprávnený uhradí budúcemu povinnému v zmysle zmluvy o zriadení vecných bremien, zahŕňa aj odplatu za užívanie budúcej zaťaženej nehnuteľnosti za účelom umiestnenia, výstavby a užívania plánovanej stavby podľa článku 8. tejto zmluvy.

9. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- 9.1 Budúci povinný nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu budúceho oprávneného. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia budúceho povinného.
- 9.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak dôjde k prevodu alebo prechodu činnosti prevádzkovania distribučnej sústavy z budúceho oprávneného na inú osobu, ktorá sa stane držiteľom povolenia na prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území a bude prevádzkovať elektroenergetické zariadenia zriadené budúcim oprávneným na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rámci plánovanej stavby (ďalej len „**nový držiteľ povolenia**“), môže budúci oprávnený vykonať všetky úkony potrebné na prevod alebo prechod práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy na nového držiteľa povolenia, na čo budúci povinný dáva týmto vopred svoj súhlas.

10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Budúci povinný sa zaväzuje písomne oznámiť budúcemu oprávnenému zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- 10.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia čiastočného listu vlastníctva č. 1119


- Príloha č. 2: Kópia čiastočného listu vlastníctva č. 1
Príloha č. 3: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 28
- 10.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 10.4 V prípade, že ktoréhoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 10.5 Akékoľvek zmeny zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.
- 10.6 Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, pričom budúci povinný obdrží 1 (slovom: jedno) vyhotovenie a budúci oprávnený obdrží 3 (slovom: tri) vyhotovenia po podpise zmluvy zmluvnými stranami.
- 10.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Košútoch dňa1.8. AUG. 2015

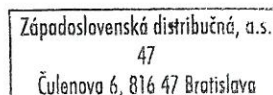
V Bratislave dňa - 3 AUG. 2015

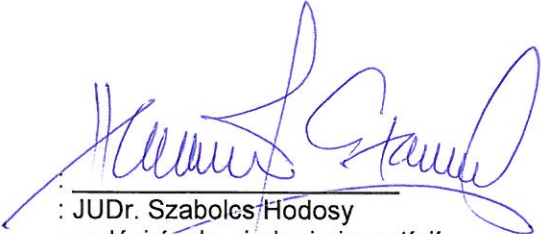
Obec Košúty




podpis : 
meno : Mgr. Zdenka Mačicová
funkcia : starostka

Západoslovenská distribučná, a.s.



podpis : 
meno : JUDr. Szabolcs Hódosy
funkcia : vedúci úseku riadenia investícií

podpis : 
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Galanta**
Obec: **KOŠÚTY**
Katastrálne územie: **Košúty**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **29.07.2015**
Čas vyhotovenia: **10:56:22**

ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1119

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
381/100	1970	Ostatné plochy	0	1	1

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Obec Košúty, Košúty, PSČ 03601, Slovensko

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Prídelový plán č.j.30/1950 (GP d.č. 195) podľa zákona č. 138/1991 Zb., C-71/17/2010
Titul nadobudnutia	Prídelový plán č.j.30/1950 (GP d.č. 195) podľa zákona č. 138/1991 Zb., C-71/16/2010
Titul nadobudnutia	§ 14 zákona č.180/1995 Z.z.
Titul nadobudnutia	podľa § 14 zákona č.180/1995 Z.z.
Titul nadobudnutia	Z 4503/2010 Rozhodnutie SK Galanta SK-ROEP-C92/2010 zo dňa 31.8.2010- č.z.208/2010

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

- 1 Z 3850/2011 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zák. č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Culenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 45 961 581 - 41/11 na pozemky s parc. č. 383 - v.z. 173/2011.
- 1 Vecné bremeno - strpieť uloženie inžinierskych sietí /plynárenských zariadení/, ich prevádzku a údržbu v rozsahu podľa geom. plánu č. 2-8/2014 a strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení - v prospech SPP - distribúcia, a.s., IČO: 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava podľa V 4021/2014 vklad povolený dňa 22.10.2014 - č.z. 265/2014, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: **Galanta**
Obec: **KOŠÚTY**
Katastrálne územie: **Košúty**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **29.07.2015**
Čas vyhotovenia: **10:59:08**

ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
383/ 1	4063	Zastavané plochy a nádvoria	99	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 OBEC Košúty, Slovensko

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Z 1747/03 - Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní N 257/03, Z 50945/03 z 23.6.2003 podľa zák. č. 323/92 Zb. - v.z. 113/03.
Titul nadobudnutia	K parc. č. 383/1 - Z 176/04 - Žiadosť o zápis č. 110/03 z 28.11.2003 -v.z. 12/04.
Titul nadobudnutia	Z 1391/04 - Dodatok č. 2 k protokolu spísaného dňa 12.6.1991 o prechode nehn. majetku do vlastníctva obce zo 6.5.2004 - v.z. 63/04. GP. 1-5/2004 - v.z. 63/04.
Titul nadobudnutia	Kúpno-predajná zmluva č. V 1371/04 z 8.6.2004 - v.z. 74/04.
Titul nadobudnutia	Kúpno-predajná zmluva č. V 1370/04 z 8.6.2004 - v.z. 75/04.
Titul nadobudnutia	Z 1360/05 - Rozhodnutie o určení s.č. od Obec Košúty č. 08/2005 a 09/2005 z 2.5.2005 - v.z. 70/05. G.P. 2-4/2005 - v.z. 70/05.
Titul nadobudnutia	K parc. č. 68/8 a 68/9 KNE - Z 3125/05 - Dodatok č. 4 zo 14.10.2005 - v.z. 5/06.
Titul nadobudnutia	K parc. č. 23 a 59/KNC/ a parc. č. 386 /KNE/ -Z 788/06 - Žiadosť o zápis Dodatku č. 5 zo 6.3.2006 - v.z. 58/06.
Titul nadobudnutia	K s.č. 39 - kaplnka sv. Jána v obci Košúty na parc. č. 59 - Rozhodnutie o urč. s.č. 9.3.2006 z 3.2.2006 - v.z. 59/06.
Titul nadobudnutia	Z 4412/09 - Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní N 425/2009, NZ 53738/2009, NCRIs 54342/2009 - v.z. 10/2010.
Titul nadobudnutia	Z 3712/2010 - Rozhodnutie OcÚ Košúty č. 9SČ/800/2010 o určení súpisného čísla - v.z. 194/2010.
Titul nadobudnutia	X1 35/2011 - Rozhodnutie SK Galanta z 14.10.2011 - v.z. 195/2011.
Titul nadobudnutia	Z 3864/2011 - Rozhodnutie 17SČ/724/2011 o určení súpisného čísla - v.z. 203/2011.
Titul nadobudnutia	Z 3865/2011 - Rozhodnutie 17SČ/724/2011 o určení súpisného čísla - v.z. 204/2011.
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie č. 1SČ/72/2012 o určení súpisného čísla - v.z. 38/2012.
Titul nadobudnutia	Z 3908/2012 - Rozhodnutie SK-ROEP-C 92/2010-2 zo dňa 16.08.2012 - v.z. 183/2012.
Titul nadobudnutia	Z 2954/2013 - Žiadosť o zápis. Stanovisko ObPÚ GA2013/00347-02 - v.z. 141/2013.

Tituly nadobudnutia LV:

K parc.č. 17/1,2 a KN-E parc.č. 17/3 - Geom.plán č. 33-2630-761-74 - v.z. 20/94

K parc.č. 24/1-10, 25/1-3, 24/11 - geom.plán č. GEOK 264/94 - v.z. 30/95

Ku KN-E parc.č. 40 - Zámenná zmluva č. V 1531/95 zo dňa 28.6.1995 - v.z. 96/95

K parc.č. 62/12, 100/1, 370/158, 370/159, 370/179, 712, 714-717 - Zmena druhu pozemku podľa spisu č. TK-2515/96 z 8.7.1996 od UGK a K SR - v.z. 82/96

K ZP č. 39 - geom. plán č. 47/2000 - v.z. 127/2000

K parc.č. 559/17, 559/39 - Kúpna zmluva z 18.7.1970 - v.z. 28/70
K parc.č. 16 - Fin.4/1971 - v.z. 3/71
K parc.č. 212/1, 212/5, 213/1, 218/3 - PK vl.č. 536 - v.z. 81/85
K parc.č. 190/1 - HZ z 1.12.1986 - v.z. 25/86
K parc.č. 374/25, 373/2 - HZ z 1.10.1986 - v.z. 57/86
K parc.č. 68/62 - HZ z 1.2.1989 fin.4/43/89 - v.z. 66/89
OÚ KO Galanta - Protokol o oprave chýb v KN č. XP 205/2001 zo dňa 25.7.2001 /k parc.č. 59 - do LV 872/ - v.z. 69/2001
OÚ KO Galanta - Protokol o oprave chýb v KN č. XP 206/2001 zo dňa 25.7.2001 /k parc.č. 562/5 - do LV č. 872/ - v.z. 70/2001
K parc.č. 6/3 - Z 2657/2001 -Dodatok č. 1 k protokolu spísanému dňa 12.6.1991 o prechode vlast. práva k nehnuteľnostiam podľa zák.č. 138/91 Zb.
Geom. plán č. Sk-331/92 - v.z. 125/2001
Z 712/2003 - Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí kompetencií v súlade so zákonom NR SR č. 416/2001 Z.z. zo dňa 22.7.2002 - v.z. 37/2003
K s.č. 369 a parc.č. 163/4, 163/1 - Geom. plán č. 2-4/2003
Z 1679/2003 - Obec Košúty - Listina o určení súp. čísla č. 5/2003 zo dňa 20.5.2003 - v.z. 63/2003
K parc. č. 109/1 a 110/2 - Geom. plán č. 2-3/2003 - v.z. 113/03.
-parc. č. 61/2 a 62/36 sú odpísané z LV 677 - v.z. 74/04.
-parc. č. 62/3 a 62/1 z LV 918 a 919 - v.z. 75/04.
K parc. č. 105/1 a 105/8 - G.P. 3-11/2004 - v.z. 9/05.
K s.č. 20 na parc. č. 16 - Z 537/05 - Rozhodnutie o urč. s.č. od Obec Košúty č. 02/2005 z 15.2.2005 - v.z. 27/2005.
K s.č. 32 na parc. č. 41 - Z 538/05 - Rozhodnutie o urč. s.č. od Obec Košúty č. 03/2005 z 15.2.2005 - v.z. 28/2005.
K parc. č. 386 /KNE/ - pk.vl.č. 41 - v.z. 96/06.
k parc. č. 249/19 a 249/20 - KNC:
Z 1762/06 - Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní N 202/2006, NZ 21466/2006, NCRIs 21362/2006 z 1.6.2006 - v.z. 161/06.
G.P. 6-3/2006.
K parc. č. 249/19 a 249/22:
G.P. 4-7/2006 - v.z. 210/06.
K parc. č. 109/1, 109/12-18:
Geom. plán č. 7-9/2006 - v.z. 24/2007.
K parc. č. 40 - KNE - G.P. 188/2006 - v.z. 28/07.
K parc. č. 370/38 v KNC a KNE:
Kúpna zmluva č. V 1276/07 zo 17.4.2007 - v.z. 54/07.
K stavbe s.č. 371 - požiarna zbrojnica:
Z 3961/07 - Rozhodnutie o určení s.č. z 20.11.2007 č. 20/2007 - v.z. 20/08.

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

- K parc.č. 25/2 sa zriaďuje vecné bremeno podľa zák.č. 182/93 Zz. v prospech vlastníkov vedených na LV č.762
- 1 K parc.č. 25/1 sa zriaďuje vecné bremeno podľa zák.č. 182/93 Z.z. v prospech vlastníkov vedených na LV č. 811 - v.z. 87/99
 - 1 Pod V 2265/2010 sa zriaďuje vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka zaťaženého pozemku strpieť na zaťaženom pozemku:
 - zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení a vstup, prechod a prejazd za týmto účelom oprávneným a ním povereným osobám
 - užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických stavieb a zariadení a ich odstránení a vstup, prechod a prejazd za týmto účelom oprávneným a ním povereným osobám
 - prechod, prejazd, vstup a vjazd oprávneným a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti
 - akékoľvek obmedzenia vyplývajúce zo zákona o energetike, vrátane obmedzení podľa §10 a povinnosť strpieť ochranné pásmo elektroenergetických stavieb a zariadení podľa §36 zákona o energetike v prospech ZSE Distribúcia, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

Iné údaje:

- K parc.č. 25/1-2 - LV č. 696 na stavbu - v.z. 30/95
KNE parc.č. 23 - PK vl.č. 20 - v.z. 70/2001
Nehuteľnosť/HROB-Gyevát Ján / je zapísaná v Ústrednom zozname kultúrnych pamiatok Slovenskej republiky pod číslom 26/1, ako kultúrna pamiatka na parc. č.59, vyhlásená Ministerstvom kultúry SR zo dňa 23.04.1963 a podlieha zákonu SNR č. 27/1987 Zb. o štátnej pamiatkovej starost.
Nehuteľnosť/HROB-Turzo S. / je zapísaná v Ústrednom zozname kultúrnych pamiatok Slovenskej republiky pod číslom 26/2, ako kultúrna pamiatka na parc. č.59, vyhlásená Ministerstvom kultúry SR zo dňa 23.04.1963 a podlieha zákonu SNR č. 27/1987 Zb. o štátnej pamiatkovej starost.
Nehuteľnosť/HROB-Zsabka A. / je zapísaná v Ústrednom zozname kultúrnych pamiatok Slovenskej republiky pod číslom 26/3, ako kultúrna pamiatka na parc. č.59, vyhlásená Ministerstvom kultúry SR zo dňa 23.4.1963 a podlieha zákonu SNR č. 27/1987 Zb. o štátnej pamiatkovej starost - v.z. 17/99 /z LV 872/.
- 1 R 702/08 - Žiadosť o zápis G.P. 42/2007 - v.z. 45/09.
 - 1 X2 146/09 - Oprava údajov pred ROEP - om - v.z. 128/09.

- 1 X2 352/09 - Protokol o oprave - v.z. 250/09.
- 1 G.P. 4-1/2009 - v.z. 10/2010.
- 1 G.P. 6-7/2010 - v.z. 213/2010.
- 1 G.P. 5-8/2011 - v.z. 203/2011.
- 1 G.P. 3-12/2009 - v.z. 38/2012
- 1 z LV 1112
- 1 R 671/2012 - Žiadosť o zápis do KN G.P. 5-11/2012 - v.z. 31/2013.
- 1 G.P. 1-4/2013 - v.z. 141/2013.
- 1 G.P. 14-6/2013 - č.z. 224/2013.

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ĎARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

OBEC KOŠÚTY 925 09

Tel.: 031/ 784 91 30 Fax.: 031/ 784 91 33 E-mail: ou.kosuty@stonline.sk



Vaša značka:

Naša značka:
OZ/2015

Vybavuje:
Biliková

V Košútoch dňa:
27.07.2015

Vec: Výpis z uznesenia č. 28

Obecné zastupiteľstvo v Košútoch na svojom zasadnutí dňa 30.06.2015 medzi inými prijalo aj nasledovné uznesenie :

Obecné zastupiteľstvo v Košútoch

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecných bremien odplatne vo výške 9,- € za m² v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava. Jedná sa o nasledovné nehnuteľnosti :

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
381/100	E	1119	1970	Ostatné plochy	Košúty	Košúty	Galanta
383/1	C	1	4063	Zastavané plochy a nádvoria	Košúty	Košúty	Galanta

Za správnosť výpisu :
Alžbeta Biliková



Mgr. Zdenka Mačicová
starostka obce Košúty